

平成26年9月24日

各 位

会 社 名 株式会社メッツ
(コード:4744 東証マザーズ)
問合せ先 TEL:03-5733-5904

当社不動産事業部における不動産売買仲介業務受託状況について

当社は、事業機会の増大と収益力強化を図る事業戦略のもと、不動産事業部においては不動産再生事業、不動産売買仲介事業、不動産コンサルティング事業を展開しておりますが、これらの事業の中でも、不動産売買仲介事業は新規のキャッシュアウトを必要とせず、収益機会の追求を可能とし、仲介手数料の受領による利益を見込めるため、収益力の強化を図る当社事業戦略上、重要な事業となっております。この事業戦略に沿って、不動産オーナーと良好で継続的かつ中長期的な関係構築を図り、不動産売買仲介の受託に向けた営業活動を推進しております。

その営業活動を進めた結果、複数の不動産オーナーより不動産の売却について、売主代理や専属専任媒介もしくは専任媒介にて不動産売却を受託いたしておりますので、その状況についてお知らせいたします。

本日現在、当社が不動産オーナーより売却を受託している物件は次のとおりです。

【不動産売却仲介業務受託物件】

① 1棟収益マンション

所 在	構造・規模
東京都品川区	鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階付2階建

② 1棟収益オフィスビル

所 在	構造・規模
東京都渋谷区	鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階付6階建

③ 1棟収益マンション

所 在	構造・規模
東京都中野区	鉄筋コンクリート造4階建

④ 土地

所 在	規模
東京都大田区	283.13㎡ (85.64坪)

⑤収益区分マンション

所 在	対象戸数
東京都品川区	11戸（満室稼働中）

なお、直近では東京都品川区の1棟収益マンションの売買仲介を行っております。

当社は引き続き、全国の不動産オーナーと良好で継続的かつ中長期的な関係を築き、売却ニーズと購入ニーズを独自の情報網を駆使してマッチングを図り、より多くの案件を手掛けてまいります。

今後ともステークホルダーの皆様におかれましては何卒一層のご支援を賜りますようお願い申し上げます。

以上